

Košický samosprávny kraj



Návrh na uznesenie

z 20. zasadnutia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja
konaného dňa 28. apríla 2025 v Košiciach

k bodu č. 3b

Prenájom nebytových priestorov z dôvodov hodných osobitného zreteľa pre Volvo Car Slovakia s. r. o.

Uznesenie

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, § 7 ods. 11 písm. c), § 14 ods. 1 písm. d) a ods. 2 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení dodatkov

A) rozhoduje

o dočasnej prebytočnosti nehnuteľnej veci - dielne vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja a v správe Strednej odbornej školy priemyselných technológií, Učňovská 5, Košice so súp. č. 500 na pozemku reg. C KN parc. č. 927, k. ú.: Šaca, obec: Košice - Šaca, okres: Košice II, zapísaných na liste vlastníctva č. 1667 o celkovej výmere 1 779,00 m² podlahovej plochy, a to z dôvodu, že Košický samosprávny kraj ani správca danú nehnuteľnú vec dočasne nevyužíva a nepotrebuje ju na zabezpečovanie plnenia svojich úloh,

B) schvaľuje

nájom nebytových priestorov o celkovej výmere 1 779,00 m² podlahovej plochy nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti - dielne so súp. č. 500, nachádzajúcej sa na Učňovskej ulici v Košiciach, na pozemku reg. C KN parc. č. 927, k. ú.: Šaca, obec: Košice - Šaca, okres: Košice II, zapísanej na liste vlastníctva č. 1667, ktorá je vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja a v správe Strednej odbornej školy priemyselných technológií, Učňovská 5, Košice, a to:

- pre nájomcu Volvo Car Slovakia s. r. o., IČO: 54 490 383, Staromestská 3, 811 03 Bratislava,
- za účelom umiestnenia linky – Trenažér výrobného prostredia, Simulátor výrobné linky, výrobné č.: 5401-1005 a jej užívania v súvislosti s poskytnutím vzdelávania žiakov Strednej

odbornej školy priemyselných technológií, Učňovská 5, Košice a zamestnancov alebo budúcich zamestnancov Strednej odbornej školy priemyselných technológií, Učňovská 5, Košice alebo Volvo Car Slovakia s. r. o. v oblasti štandardizovaného montážneho procesu na pohybujúcej sa linke,

- na dobu neurčitú,
- za nájomné vo výške 10 €/mesiac za celú nehnuteľnosť,
- za podmienky, že nájomca bezplatne zaškolí zamestnancov správcu a umožní správcovi výchovno-vzdelávací proces žiakov na predmetnom Trenažéri výrobného prostredia,

a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je v tomto prípade verejnoprospešný účel, spočívajúci v spolupráci v záujme vzájomnej podpory a spolupráce v odbornom vzdelávaní žiakov, ako aj rozvoja spolupráce v oblasti výchovno-vzdelávacieho procesu pre žiakov Strednej odbornej školy priemyselných technológií, Učňovská 5, Košice, školení pre zamestnancov Strednej odbornej školy priemyselných technológií, Učňovská 5, Košice, ako aj zamestnancov Volvo Car Slovakia s. r. o.